Stadt Hilden **Der Bürgermeister** **Untere Bauaufsichtsbehörde** **Am Rathaus 1** **40721 Hilden**	Eingangsvermerk Bauaufsicht	Eingangsvermerk Stadt Hilden

Antrag auf Eintragung einer Baulast in das Baulastenverzeichnis der Stadt Hilden

AZ Bauaufsicht

1. Antragsteller

Name, Vorname, Firma	Telefon	Fax
Straße, Hausnr.	PLZ, Ort	Mail
Vertreten durch		

2. Zu begünstigendes Grundstück/e – Baugrundstück/e

Ort, Straße, Hausnr.		
Gemarkung	Flur	Flurstück/e
Eigentümer (sofern nicht identisch mit Antragsteller unter Nummer 1.)		

3. Zu belastende/s Grundstück/e

Ort, Straße, Hausnr.		
Gemarkung	Flur	Flurstück/e
Eigentümer: Name, Vorname, Firma	Telefon	Fax
Straße, Hausnr.	PLZ, Ort	Mail
Vertreten durch		

4. Vorhandene Baulasten

Auf dem Grundstück ist bereits eine Baulast eingetragen: Ja

Art der Baulast	Baulastenblattnummer

5. Die Eintragung der Baulast wird notwendig für

☐ Eine Teilung	☐ Ein Bauvorhaben AZ:

6. Art der Baulast

☐ Anbauverpflichtung § 6 I BauO NRW 2018	☐ Sicherung Pkw-Stellplatz § 48 I BauO NRW 2018
☐ Sicherung der Abstandfläche § 6 II BauO NRW 2018	☐ Freihaltebaulast Brandschutz § 30 II BauONRW 2018
☐ Sicherung der Erschließung § 4 I BauO NRW 2018	☐ Planungsrecht nach BauGB
☐ Vereinigungsbaulast § 4 II BauO NRW 2018	sonstige (Beschreibung unter Nummer 7)

7. Begründung (soweit erforderlich)

8. Folgende Unterlagen sind beigefügt

☐ _____Stck. amtliche Landmesserlagepläne

☐ _____Stck. amtliche Katasterpläne

☐ _____Stck. Architekten-Lagepläne

☐ _____Stck. Grundrisse (bei Wohnungsbindung)

☐

9. Erklärung des Antragstellers

Ich/Wir erkläre/n mich/uns hiermit bereit, die Gebühr für die Eintragung einer Baulast gem. Tarifstelle 2.5.6.1 der Allgemeinen Verwaltungsgebührenordnung NRW in der derzeit gültigen Fassung zu übernehmen.

Datum _____

Unterschrift/en _____

10. Erklärung des Baulastübernehmers (Eigentümer nach Nr. 3)

Ich/Wir erkläre/n mich/uns hiermit bereit, die oben näher beschriebene Baulast auf meinem/unserem unter Nr. 3 bezeichneten Grundstück zu übernehmen und die damit verbundene Verpflichtungserklärung nach Aufforderung durch die Untere Bauaufsichtsbehörde rechtsverbindlich zu unterzeichnen.

Datum _____

Unterschrift/en _____